



CITTÀ DI GIULIANOVA

COPIA

ORDINANZA AREA II - S.U.E. - EDILIZIA PRIVATA - VIGILANZA

REGISTRO GENERALE N. 262 DEL 07-10-2019

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE UNICA N. 06/2016 DEL 16/03/2016 PER LA REALIZZAZIONE DI UN CHIOSCO ALL'INTERNO DEL PARCO DEGLI EUCALIPTI (PARCO FRANCHI) ANNULLATA DAL T.A.R. ABRUZZO CON SENTENZA N. 109/2017 - DIFFIDA AL RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

IL DIRIGENTE AREA II

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con Autorizzazione Unica n. 06/2016 rilasciata da questo Ente è stata assentita l'edificazione di un chiosco per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno del Parco degli Eucalipti (Parco Franchi), identificato in catasto al foglio di mappa n. 9, particella n. 1086;
- con sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) de l'Aquila n. 109/2017 del 25/01/2017, è stato disposto l'annullamento del provvedimento amministrativo anzidetto (n. 6/2016, prot. n. 9770, del 10 marzo 2016);
- in data 26/09/2017, prot. n. 36.135, è stato notificato a mezzo mail pec ricorso al Consiglio di Stato per l'annullamento e/o per la riforma, previa sospensione dell'efficacia, della sentenza del T.A.R. Abruzzo – Sez. L'Aquila n.109/2017 Reg. Prov. Coll., pubblicata mediante deposito in data 23.02.2017;
- il titolare dell'Autorizzazione Unica è la persona indicata nell'allegato A al presente provvedimento;
- l'area su cui insiste il manufatto ricade in base al vigente P.R.G. del Comune di Giulianova, in zona classificata come "F4 - Aree per spazi pubblici attrezzati a parco per il gioco e lo sport", ed ai sensi dell'art. 2 del D.M. 1444/68, in zona omogenea "F – attrezzature ed impianti di interesse generale";
- in data 13/03/2018 prot. n. 10.753, è stato comunicato alla ditta, ai sensi degli artt. 5, 7, e 8 della legge 241/90 nel testo vigente, l'avvio del procedimento volto al ripristino dello stato dei luoghi mediante la demolizione delle opere eseguite con il titolo abilitativo edilizio annullato dalla sentenza del T.A.R. l'Aquila n. 109/2017 del 25/01/2017, presso l'area distinta in catasto al foglio di mappa n. 9, particella n. 1086, ubicata sul Lungomare Zara all'interno del Parco degli Eucalipti (Parco Franchi), di questo Comune;
- a seguito della predetta comunicazione la ditta trasmetteva nota prot. n. 16.252 del 24/04/2018, con la quale si comunicava che è stato presentato ricorso al Consiglio di Stato per l'annullamento della



CITTÀ DI GIULIANOVA

sentenza del T.A.R., per errata motivazione chiedendo la sospensione del provvedimento di ripristino in attesa della sentenza del Consiglio di Stato;

Atteso che non è stata notificata al Comune di Giulianova la sospensione della Sentenza del T.A.R. l'Aquila n. 109/2017 del 25/01/2017, con la quale è stato disposto l'annullamento dell'Autorizzazione Unica n. 6/2016 prot. n. 9770 del 10 marzo 2016;

Posto che, ai sensi dell'art. 35, del D.P.R. n. 380/2001 occorre provvedere al ripristino dello stato dei luoghi ordinando la rimozione delle opere sopra descritte poiché è venuto meno il titolo all'edificazione del manufatto in questione;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 nel testo vigente;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n. 10 nel testo vigente;

Vista la legge 28 febbraio 1985, n. 47 nel testo vigente;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 nel testo vigente;

Visto il D. Lgs n. 42/2004 nel testo vigente;

Vista la legge regionale 12 aprile 1983, n. 18 nel testo vigente;

Vista la legge regionale 13 luglio 1989, n. 52 nel testo vigente;

Visto il T.U. degli Enti Locali e il vigente Statuto Comunale

Visto il Regolamento Edilizio Comunale e gli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati;

Visto l'atto di attribuzione dell'incarico di posizione organizzativa del 28/05/2019, prot. n. 22.911, e l'atto di delega delle funzioni dirigenziali, prot. n. 23.658, del 04/06/2019, nonché la nota del Segretario Generale dell'1/10/2019, prot. 41.128;

Dato atto di quanto disposto nell'art. 35 del Testo Unico in materia di edilizia (D.P.R. 380/01 nel testo vigente);

DIFFIDA

il titolare dell'Autorizzazione Unica, indicato nell'allegato "A" al presente provvedimento, a **RIPRISTINARE LO STATO DEI LUOGHI, ENTRO 60 (SESSANTA) GIORNI** dalla data di notifica del presente provvedimento, mediante la rimozione del chiosco ubicato all'interno del Parco degli Eucalipti (Parco Franchi), identificato in catasto al foglio di mappa n. 9, particella n. 1086.

AVVERTE

il destinatario che in caso di inottemperanza all'ordine sopra impartito, si procederà nei modi e termini di cui all'art. 35 del Testo Unico in materia di edilizia D.P.R. 380/2001 nel testo vigente e dell'art. 650 del Codice Penale;



CITTÀ DI GIULIANOVA

DISPONE

che il presente provvedimento venga notificato alle persone indicate nell'allegato "A" al presente provvedimento e che lo stesso venga trasmesso a:

- Al Responsabile del Servizio Amministrativo per l'Urbanistica e la Vigilanza della Regione Abruzzo;
- Al Comando di Polizia Municipale;
- Allo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Si avverte che contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione;

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Flaviano CORE di ruolo presso l'Ufficio Edilizia Privata a cui ci si potrà rivolgere per eventuali informazioni e/o chiarimenti, nei giorni di lunedì e venerdì dalle 11:30 alle 13:30, il giovedì dalle 15:30 alle 17:30 (int. 085 8021422, e-mail: f.core@comune.giulianova.te.it).

Giulianova, lì 7/10/2019

Ing. Flaviano CORE

Giulianova, lì 07-10-2019

IL DIRIGENTE AREA II
F.to Flaviano Core

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N. 1283

SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente Ordinanza, è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal **07-10-2019**, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. 267/2000 e s.m.i, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Giulianova, lì 07-10-2019

ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE



CITTÀ DI GIULIANOVA